



Nyheter Vitec Marknad och CM/Webbplats

Version x.87 maj 2022

Datum: 2022-08-31

Innehållsförteckning

Sammanfattning.....	3
Marknad/CM.....	4
Borttagning av anställda.....	4
Automatarkivering	4
Förbättrad synkronisering av publicerade objekt mellan Marknad/CM och Boplats Sverige ..	5
Portal.....	6
Sammanlänkning med bostadsprofil från Boplats Sverige utan att epost har skickats	6
Besiktningar	6
Hämtningen av ärenden tar hänsyn till inställningar i TF	7
Servicereleaser	9
3.86.1.....	9

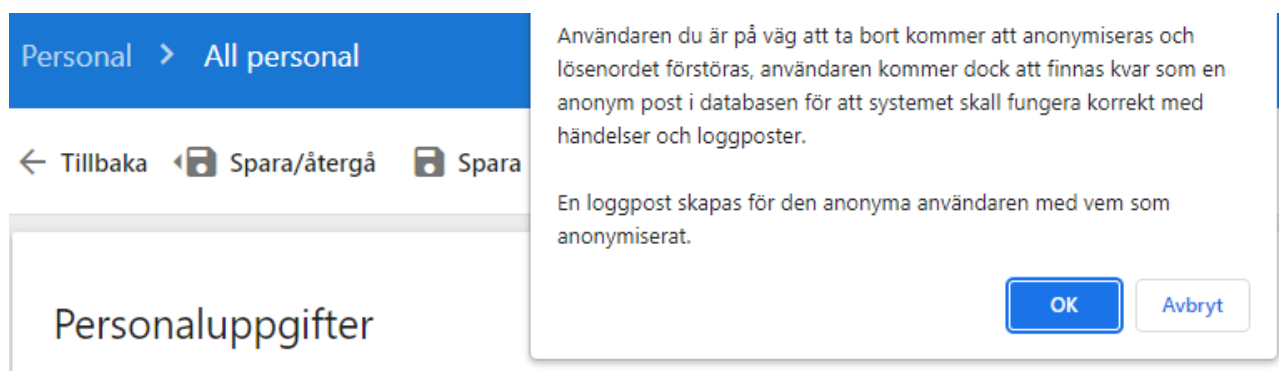
Sammanfattning

I denna version har vi förbättrat integrationen med Boplats Sverige i hantering av objekt och profiler. Vi har även infört så att kommande besiktningsar syns i Portal samt att hämtning av ärenden tar hänsyn till inställningar i TF.

Marknad/CM

Borttagning av anställda

Om en anställd inte längre jobbar kvar och personens konto skall tas bort ur Marknad/CM kan problem uppstå då kontot är knutet till loggposter, händelser m.m. som gör att det finns beroenden till andra personer som har kvar sina konton. För att dessa problem inte skall uppstå har alltid riktlinjen varit att anställda inte skall tas bort, utan markeras som att de avslutat sin anställning och kontot spärras. För att tillåta för en rensning av personuppgifter så att dessa inte ligger kvar i systemet under en lång framtid har borttagningsfunktionen i organisationsmodulen gjorts om till att anonymisera kontot, ta bort kopplade roller, låsa konto, och förstöra lösenordet. På så sätt kan den anställdes uppgifter tas bort utan att loggposter och händelser i systemet påverkas. Detta försvårar för spårbarhet, vilket bör tas i beaktande.



Åtgärd från konsult
Ingen

Automatarkivering

CM automatarkiverar sedan tidigare artiklar där Automatarkivering är satt till "Ja". Men för att automatarkivering ska fungera för de sidor som skapas via "Infoga sida" behöver sidmallen "Informationssida" ha en artikelmall som dels är satt som automatarkivering "Ja" och där denna artikelmall är satt i nyckeln. Idag har sidmallen "Informationssida" från produkthåll ingen artikelmall satt som default. Nu sätts dock artikelmallen "Generell artikel" som default för denna sidmall, så att automatarkiveringen ska fungera, förutsatt att artikelmallen har automatarkivering påslaget.

Åtgärd från konsult
Ingen

Förbättrad synkronisering av publicerade objekt mellan Marknad/CM och Boplatz Sverige

Ett nytt bakgrundsjobb har utvecklats för att regelbundet synkronisera vilka objekt som ska vara publicerade på Boplatz Sverige. Varje gång jobbet körs så undersöker det vilka objekt som enligt Marknad/CM är publicerade på Boplatz Sverige. Därefter ser det till att endast dessa objekt är publicerade i Boplatz Sverige, övriga objekt avpubliceras därifrån. Objektens publiceringsstatus i Marknad/CM påverkas inte av detta jobb.

Åtgärd från konsult

Kontakta leverans för hjälp med uppsättning.

Portal

Sammanlänkning med bostadsprofil från Boplats Sverige utan att epost har skickats

Det går nu att sammanlänka sin bostadsprofil från Boplats Sverige med sökandeprofilen på Mina sidor även om sammanlänkingsmailet inte gick att skicka. Tidigare stannade sammanslagningsflödet tills mailet hade skickats. Nu visas dialogen för att acceptera sammanlänkningen när man loggar in med BankID oavsett om mailet har skickats eller ej.

Åtgärd från konsult
Ingen

Besiktningar

Det går nu att som hyresgäst se kommande besiktningar kopplade till objekt på dina kontrakt på Mina Sidor.



Hyresgäst

Mina hyresavier/fakturor
[🔗 Visa mina hyresavier/fakturor](#)

Mina kontrakt
[🔗 Lägenhet, obj.nr. 00037-00026](#)
[🔗 Visa alla kontrakt](#)

Bokningsbara ärenden
[🔗 2022-05-24 00037-00026](#)

Bokade tider
[🔗 26 augusti 16:00 00037-00026](#)
[🔗 26 augusti 16:00 00037-00026](#)

Kommande besiktningar
[🔗 00037-00026 - 2022-08-29 10:30:00](#)

Mer information
[🔗 Felanmälan](#) [👤 Min kvartersvärd](#) [👤 Min miljövärd](#) [🔗 Hyresgästparmen](#)

Klickar man på länken för en besiktning kommer man till detaljsidan för besiktningen. Här kan man se mer information om besiktningen, och om besiktningen är satt som bokningsbar så kan man boka en ny tid för den.

Besiktningsdetaljer

Här kan du se information kring ditt inrapporterade felärende. För att gå tillbaka till listan över dina felanmälningar välj **Felanmälan** i menyn till vänster.

Sammanställning

Referensnummer1256

Objektnummer00037-00026

Objektnamn

AdressUndre Skolvägen 3

Besiktningsdatum2022-08-29 10:30 - 11:00

Boka tid

Stäng

Bokningsbara tider

>>

Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	Söndag
2022-08-22	2022-08-23	2022-08-24	2022-08-25	2022-08-26	2022-08-27	2022-08-28

15:30

Vald tid: -

TillträdeHg hemma

Kommentar

StatusBesiktning bokad

En Besiktning är bokningsbar om besiktningstypen är satt som bokningsbar i TF, samt att det finns en självbokningsbar besiktningsman kopplad till fastigheten.

Det finns även en ny sida i produkten som visar en lista av alla besiktningar, framtida som historiska. Denna sidan återfinns i menyn på Mina Sidor.

Besiktning

 Lista  Block

Referens	Typ	Datum	Objekt	Status
1256	Avflyttningsbesiktning	2022-08-29 10:30:00	00037-00026	Besiktning bokad
1248	Byte	2022-08-25 16:00:00	00037-00026	Besiktning bokad
1257	Garantibesiktning	2022-08-25 08:00:00	00037-00026	Ej bokad
1032	Avflyttningsbesiktning	2021-09-14 08:00:00	00001-00008	Besiktning bokad

Åtgärd från konsult

Ingen

Hämtningen av ärenden tar hänsyn till inställningar i TF

När serviceärenden hämtas och visas i Felanmälningarlistan eller i listorna för bokade/bokningsbara ärenden på Mina sidor är det nu inställningarna i Teknisk Förvaltning som avgör om ärenden på gemensamma objekt ska inkluderas eller ej.

Alternativ

☐ Feltyp (Åtgärdsstatus) ☐ Utrymme (Enhet) ☐ Inställelsetid ☐ Resurs

☒ Status (Åtgärdsstatus) ☐ Detaljtyp ☒ Åtgärdsstatus ☐ Åtgärdsstatus

☐ Åtgärdsstatus ☒ Åtgärdsstatus

Obligatorisk information vid skapande av ärende

☒ Utrymme (Enhet) ☐ Detaljtyp ☒ Feltyp (Åtgärdsstatus) ☐ Alternativ kontakt

Filuppladdning

Största filstorlek för uppladdning (MB)

Tillåtna filtyper

Avslutade ärenden

Antal dagar som avslutade ärenden visas

Visningsnamn per objekttypsgrupp

Välj hur visningsnamn för objekt ska visas baserat på objekttypsgrupp

Objekttypsgrupp Visningsalternativ

Adress och Lägenhetsnummer

Visningsnamn för enheter (utrymmen)

☐ Enhetsnamn ☒ Enhetstyp

Visning av ärenden

☒ Visa ärenden skapade av andra på gemensamma objekt

☒ Visa ärendekategorier i samma lista

Dokument

Placering på dokument skapade från Arena

Dokumentkategori på dokument skapade från Arena

Gemensamma objekt

☒ Gemensamma, anmälningsbara objekt

☐ Visa ärenden på gemensamma objekt

Antal månader tillbaka i tiden som ärenden visas

☐ Dölj ärende- och åtgärdsbeskrivning för hyresgäst som inte gjort anmälan

Visning av kvartersvärdens kontaktuppgifter i Arena

Åtgärd från konsult
Ingen

Service releaser

3.86.1

Databasuppdatering som medför förbättrad prestanda när objekt tas till kontrakt och den sökande har många intresseanmälda objekt.